

# THOMAS HUESMANN

Mitglied im Rat der Stadt Emsdetten

---

Datum  
10.11.2013

Herrn Bürgermeister  
Georg Moenikes  
Am Markt 1  
48282 Emsdetten

## **Betr.: Antrag "Kauf der Liegenschaft Pastors Garten"**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

nachfolgend stelle ich hiermit folgenden Antrag:

„Der Rat der Stadt Emsdetten möge beschließen, die Liegenschaft "Pastors Garten" von der katholischen Kirchengemeinde zu erwerben. Die Verwaltung wird beauftragt entsprechende Verhandlungen aufzunehmen und dem Rat der Stadt Emsdetten ein Kaufangebot zu unterbreiten.“

### **Begründung:**

Nachdem der Aufstellungsbeschluss des B-Plan Nr. 8K Emsstr./Rheiner Str. im ASWU beschlossen ist, halte ich es für zwingend erforderlich, die Liegenschaft Pastors Garten durch die Stadt Emsdetten zu erwerben um keinen unnötigen Zwängen zu unterliegen, von Beginn an Herr des Verfahrens zu bleiben und somit gleichzeitig unnötige Disharmonien mit etwaigen sonstigen Erwerbem der Liegenschaft auszuschließen.

Die durch den Erwerb der Liegenschaft entstehenden Zinsaufwände scheinen mir bei dem gegenwärtigen günstigen Zinssätzen haushälterisch verantwortbar zu sein. Letztlich ist es eine Vorfinanzierung, die über den Verkauf an Investoren eingepreist werden können.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Huesmann